

Date de transmission de l'acte: 11/09/2025  
Date de réception de l'AR: 11/09/2025

065-216502872-DE\_068\_2025-DE  
A G E D I

République Française  
Département : HAUTES-PYRENEES

Arrondissement : Bagnères-de-Bigorre  
**LOURES BAROUSSE - Commune**

Séance du vendredi 29 août 2025

Délibération N° DE\_068\_2025

NOMBRE DE MEMBRES		
En exercice	Présents	Votants
14	9	11
Date de la convocation : 20/08/2025		
Pour	Contre	Abstention
11	0	0
Résultat du vote : adoptée		

Le vingt-neuf août deux mille vingt-cinq, à 18 heures 30, l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances (Salle du conseil municipal de la mairie), sous la présidence de Jean-Michel PALAO.

Présents : Jean-Michel PALAO, Jean-Yves LEQUIEN, Isabelle SOULE, RENAUD BIANIC, ROGER MARCHAND, VANESSA FOLTIER, FLORENCE LARTIGUE, JEAN-PIERRE SABATIER, Jean-Paul SOULÉ

Représentés : ALAIN GILET représenté par ROGER MARCHAND, FRANCOISE LOMBARD représentée par Isabelle SOULE

Absents et Excusés : Jean-Paul NOGUES, BORIS FOURMENT, FRANCIS PERRIN

Conformément à l'article 2121-15 du CGCT, VANESSA FOLTIER est nommé(e) à l'unanimité secrétaire de séance.

**Objet : Avis sur le projet de PLUi Neste Barousse**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,  
**VU** le Code de l'Urbanisme et son article L 153-15 notamment,  
**VU** la délibération du 17 décembre 2018 fixant les modalités de collaboration avec les communes membres dans la Charte de Gouvernance relative à l'élaboration du Plan local d'urbanisme intercommunal,  
**VU** la délibération du 17 décembre 2018 prescrivant l'élaboration du Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de la communauté de communes Neste-Barousse fixant, par ailleurs, les modalités de concertation avec la population,  
**VU** le procès-verbal relatif au débat des orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) de la communauté de communes Neste-Barousse, qui s'est tenu lors du conseil communautaire du 5 mai 2025,

**VU** la délibération du 10 juillet 2025 tirant le bilan de la concertation,  
**VU** la délibération du 10 juillet 2025 arrêtant le projet intercommunal,  
**VU** le dossier d'arrêt de projet du PLUi et notamment le rapport de présentation,

DE\_068\_2025

le projet d'aménagement et de développement durables (PADD), les orientations d'aménagement et de programmation (OAP), les règlements (graphique et écrit) et les annexes

**Considérant** que le projet d'arrêt du PLUi a été envoyé dans son intégralité aux quarante-trois communes en version dématérialisée en juillet 2025.

**Considérant** que l'avis de la commune intervient dans le cadre de l'article L. 153-15 du Code de l'Urbanisme qui dispose que lorsque l'une des communes membres de l'EPCI émet un avis défavorable sur les Orientations d'Aménagement et de Programmation ou les dispositions du règlement qui la concernent directement, l'organisme délibérant compétent de l'EPCI délibère de nouveau et arrête le projet de Plan Local d'Urbanisme Intercommunal à la majorité qualifiée

**Considérant** que cet avis sera joint au dossier du PLUi arrêté tel qu'il a été transmis à la commune, en vue de l'enquête publique portant sur le projet de PLUi avec l'ensemble des avis recueillis au titre des consultations prévues en application des articles L. 153-16 et L. 153-17 du Code de l'Urbanisme, ainsi que le bilan de la concertation arrêté lors du conseil communautaire du 10 juillet 2025.

Conformément à l'article L. 153-19 du Code de l'Urbanisme, le Président de la Communauté de Communes Neste-Barousse soumettra le PLUi arrêté à l'enquête publique, une fois que tous les avis auront été recueillis.

La présente délibération a pour objet de rendre un avis sur le projet du plan local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la communauté de communes arrêté par délibération du 10 juillet 2025.

Un PLUi permet de poser les premières grandes orientations stratégiques de la Communauté de Communes Neste-Barousse en matière de développement économique, d'habitat et présente l'ambition de limiter l'artificialisation des sols et en préservant les espaces naturels et agricoles du territoire de l'EPCI.

En application de l'article L153-15 du code de l'urbanisme, le projet arrêté est soumis, pour avis, aux Conseils municipaux des Communes membres de la communauté de communes.

En application des dispositions de l'article R.153-5 du code de l'urbanisme, l'avis des communes sur le projet de plan arrêté, est rendu dans un délai de trois mois à compter de l'arrêt du projet. En l'absence de réponse à l'issue de ce délai, l'avis est réputé favorable.

Il est proposé au conseil municipal de Loures-Barousse

Le conseil municipal à l'unanimité des membres présents ou représentés approuve le projet de PLUi arrêté par le conseil communautaire en date du 10 juillet 2025.

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus.

Pour extrait certifié conforme

Au registre sont les signatures

Le Maire  
Jean Michel PALAO



DE\_068\_2025