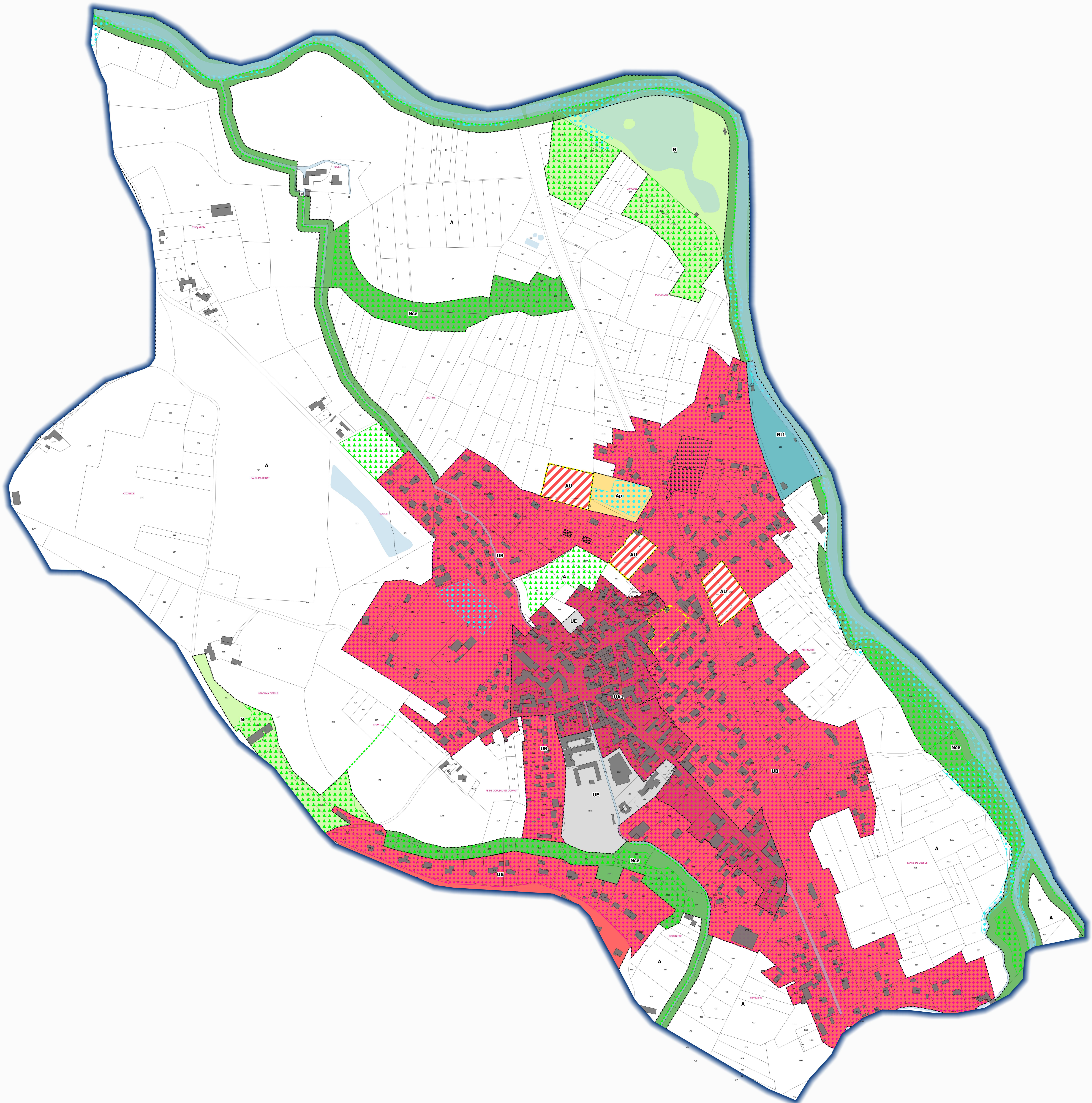


Plan Local d'Urbanisme Intercommunal Neste Barousse

8 32 0950



- ### Zonage
- | | |
|------|---|
| UA | Zone urbaine de centre bourg ancien |
| UA1 | Zone urbaine de centre bourg ancien sur Loures-Barousse et Saint-Laurent-de-Neste |
| UB | Zone urbaine périphérique du centre bourg ancien d'extension récente |
| UC | Zone urbaine destinée à l'accueil des grottes de Gargas à Avertignon |
| UD | Zone urbaine dédiée aux équipements de l'internet et à la culture de vacances |
| UE | Zone urbaine dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics |
| Ug | Groupe de construction isolées |
| Ug1 | Hameau et groupe de construction sans densification |
| Uh | Hameau |
| UJ | Jardin |
| UL | Zone urbaine à vocation de loisirs |
| UL1 | Zone urbaine à vocation d'activités industrielles, artisanales et commerciales |
| UZ | Zone urbaine à vocation d'activités artisanales et commerciales |
| AU | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitation |
| AUO | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat - l'ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une modification/révision du PLUI |
| AUY | Zone à urbaniser à vocation d'activités industrielles, artisanales et commerciales |
| AUYO | Zone à urbaniser à vocation principale d'activité - l'ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une modification/révision du PLUI |
| N | Zone naturelle |
| Nce | Zone naturelle avec préservation des continuités écologiques |
| Na | Activités économiques (artisanales et commerciales, ...) isolées |
| Nc | Zone naturelle de carrière |
| Ne | Zone naturelle dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics |
| Neq | Zone naturelle dédiée au centre équestre |
| Nep | Zone naturelle de préservation de captage d'eau potable |
| NL | Zone naturelle à vocation de loisirs |
| Npv | Zone naturelle dédiée aux panneaux photovoltaïques |
| NT1 | Zone destinée aux campings, hébergements touristiques |
| NT2 | Zone destinée aux extensions de chambres d'hôtes et gîtes et leurs annexes |
| NT3 | Zone destinée aux activités de restauration |
| NT4 | Zone destinée aux activités touristiques hors campings |
| A | Zone agricole |
| Ap | Zone agricole avec enjeux paysagers |
| Ace | Zone agricole avec préservation des continuités écologiques |
- ### Prescriptions
- | | |
|--|----------------------|
| AZI | Zone inondable (AZI) |
| Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du CU | |
| Zone humide à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU | |
| Patrimoine paysager à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU | |
| Secteur de mixité sociale défini au titre de l'article R.151-38, 3° du CU (au moins 15% des logements créés doivent être des logements sociaux ou conventionnés) | |
| Secteur Soumis à OAP au titre de l'article L.151-6 et L.151-7 du CU | |
| Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU : mûret | |
| Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Linéaire commercial à préserver au titre de l'article L.151-16 du CU | |
| Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU | |
| Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Changement de destination au titre de l'article L.151-11, 2° du CU | |
- ### Informations
- | | |
|--|--|
| Bande d'inconstructibilité (Article L111-6 du Code de l'urbanisme) | |
|--|--|